



Váš dopis zn.:
ze dne: 4. 4. 2022
Naše značka: O22690038416/UTPCUL/WJ
Vyřizuje: Ing. Jiří Waszmuth
Datová schránka: f7rf9ns
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 19. 4. 2022

U/U Studio s.r.o.
Ing. arch. Andrea Nováková
Kamenická 635/5
170 00 Praha 7 - Letná

Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

| | |
|---------------------|---|
| Název akce: | „Revitalizace parku v ul. Západní/Barvířská a výstavba skateparkového hřiště“, k.ú. Varnsdorf |
| Účel vyjádření: | K dokumentaci (DUR/DSP/DPS a změně DUR/DSP/DPS) stavby a pro povolení vodovodní přípojky |
| Zájmové území: | Okres: Děčín |
| | Obec: Varnsdorf |
| | Část obce, ulice, č.p.: Varnsdorf, ul. Západní, barvířská, Vodičkova |
| | Katastrální území, parcelní číslo: Varnsdorf, p.p.č. 2731/1, 2722, 2723, 2734, 2735, 2711/5, 2718, 2695/2, 2697, 2698, 2715, 2714, 2717, 2716, 2713/1, 2712, 2700, 2710, 2709, 2708/1 a související (viz situaci) |
| Žadatel: | Ing. arch. Andrea Nováková |
| Adresa, tel, e-mail | Kamenická 635/5, 170 00 Praha 7 - Letná Tel: +420 721 839 748, andrea@uustudio.cz |
| Investor: | Město Varnsdorf |
| Projektant: | U/U Studio s.r.o. |
| Vlastník dotčené IS | SVS, a.s. |
| Předchozí vyjádření | Byly splněny podmínky předcházejících vyjádření a vydaných rozhodnutí ANO/NE – vyjádření o existenci sítí a možnosti napojení O22690007494/UTPCUL/Ha ze dne 21. 1. 2022 |
| Platnost vyjádření: | jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření) |

Popis navrženého řešení:

Projektová dokumentace řeší revitalizaci parku v ul. Západní/Barvířská a výstavbu skateparkového hřiště ve Varnsdorfu.

Jedná se o revitalizaci parku u ulice Barvířská/Západní, kde dnes stojí stará továrna s komínem. Továrna má být zdemolována a na jejím místě a v jejím přilehlém okolí vznikne nové využití. Komín bude ponechán a stane se součástí skateparku. Bude to nové hřiště pro kolečkové sporty, na které bude plynule navazovat hřiště s parkourovými prvky a prvky workoutu. Dalším objektem navazujícím

Typ 9

strana 1 / 4

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



na toto hřiště bude mlatová plocha, na které bude umístěn altán určený pro odpočinek a schování se před nepřízní počasí. Celý park bude napojen na nově vzniklou síť cest, která propojuje stávající ulice Západní a Barvířská. V parku bude zbudované nové veřejné osvětlení a vodovodní přípojka.

Nová vodovodní přípojka bude napojena na stávající **vodovodní řad LT DN/ID 150** vedený v komunikaci na p.p.č. 2692/131 (ul. Západní), k.ú. Varnsdorf. Bude provedena z potrubí HDPE 32 mm (silnostěnný) a bude ukončena na pozemku p.p.č. 2695/2, k.ú. Varnsdorf ve vodoměrné šachtě (délka přípojky cca 18 m), kde bude umístěna vodoměrná sestava. Vodoměr bude Qn 1,5 s typovým držákem a zpětným ventilem. Uzávěr vody bude šoupátkový a bude umístěn na veřejném prostranství. Potrubí bude vedeno v nezámrzné hloubce, bude uloženo v pískovém loži o tl. min 100 mm a bude obsypáno pískem do výšky 300 mm nad potrubím. Nová vodovodní přípojka bude zhotovena dle platných norem a při křížení s ostatními sítěmi musí být splněna norma ČSN 73 6005.

Dešťové vody budou přirozeně zasakovány v areálu parku.

S obsahem dokumentace pro stavební povolení a pro povolení výstavby vodovodní přípojky

souhlasíme

za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- 1) **Po obdržení příslušného povolení stavby se prosím dostavte osobně na Zákaznické centrum provozovatele k sepsání žádosti o „Zřízení přípojky“ a uzavření „Smlouvy o dodávce pitné vody“, kde provozovateli doložíte:**

A) Doklady pro úspěšné sepsání žádosti o „Zřízení přípojek“ jsou:

- Rozhodnutí stavebního úřadu, v němž jsou přípojky povoleny.
- Schválená (orazítkovaná) projektová dokumentace přípojek.
- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Vyjádření SČVK k projektové dokumentaci.

B) Doklady pro úspěšné sepsání „Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ jsou:

- Osobní doklady.
- Smlouvu podepisuje vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci (případně v zastoupení).
 - Jestliže je objekt ve vlastnictví více osob, podepisuje smlouvu většinový spoluvlastník nebo jeden zástupce spoluvlastníků – pověřený plnou mocí od všech ostatních (plná moc musí být ověřená). V případě, že je objekt ve vlastnictví společného jmění manželů, smlouvu podepisuje pouze jeden (plná moc být nemusí).
 - Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
 - Spojovací číslo SIPO nebo číslo účtu pro zálohové platby.
 - Výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenské oprávnění a osvědčení o DIČ – u podnikatelských subjektů.
- Současný stav vodoměru, a to pouze u objektů s již sepsanou smlouvou na odběr pitné vody.

2) Po realizaci nové vodovodní přípojky provedené výhradně a pouze provozovatelem, odběratel od provozovatele obdrží:

1. *Předání prací na vodovodní síti formou potvrzeného formuláře „Objednávka a předání prací na vodovodní síti“.*
2. *Doklad o technickém stavu vodovodní přípojky – revize vodovodní přípojky.*

Typ 9

strana 2 / 4

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



3. Výkaz o osazení vodoměru – montážní list.
4. Čestné prohlášení plátce DPH obdrží SČVK (pouze v případě, že chce odběratel sníženou sazbu DPH).
5. Prohlášení o shodě.

Dále budou splněny následující podmínky:

- 1) Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- 2) **Před započatím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz. Požadujeme součinnost s pracovníkem střediska vodovodů a kanalizací Děčín: kontaktní osoba za vodovody - p. Borgula - tel. 417 807 845, kontaktní osoba za kanalizace – p. Resler – 417 807 853.**
- 3) V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
- 4) Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- 5) **Při realizaci inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 736 005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákonů pro ukládání inž. sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky nn, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích v platném znění.**
- 6) Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- 7) V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 8) **Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.**
- 9) **V případě, že dojde během stavebních prací ke změnám nivelet v tomto úseku, požadujeme zajistit úpravu výškového osazení ovládacích poklopů našeho zařízení.**

Obsah již dříve vydaných našich stanovisek zůstává v platnosti.

Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti.



Obecné technické podmínky pro realizaci a kolaudaci staveb jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

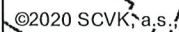
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

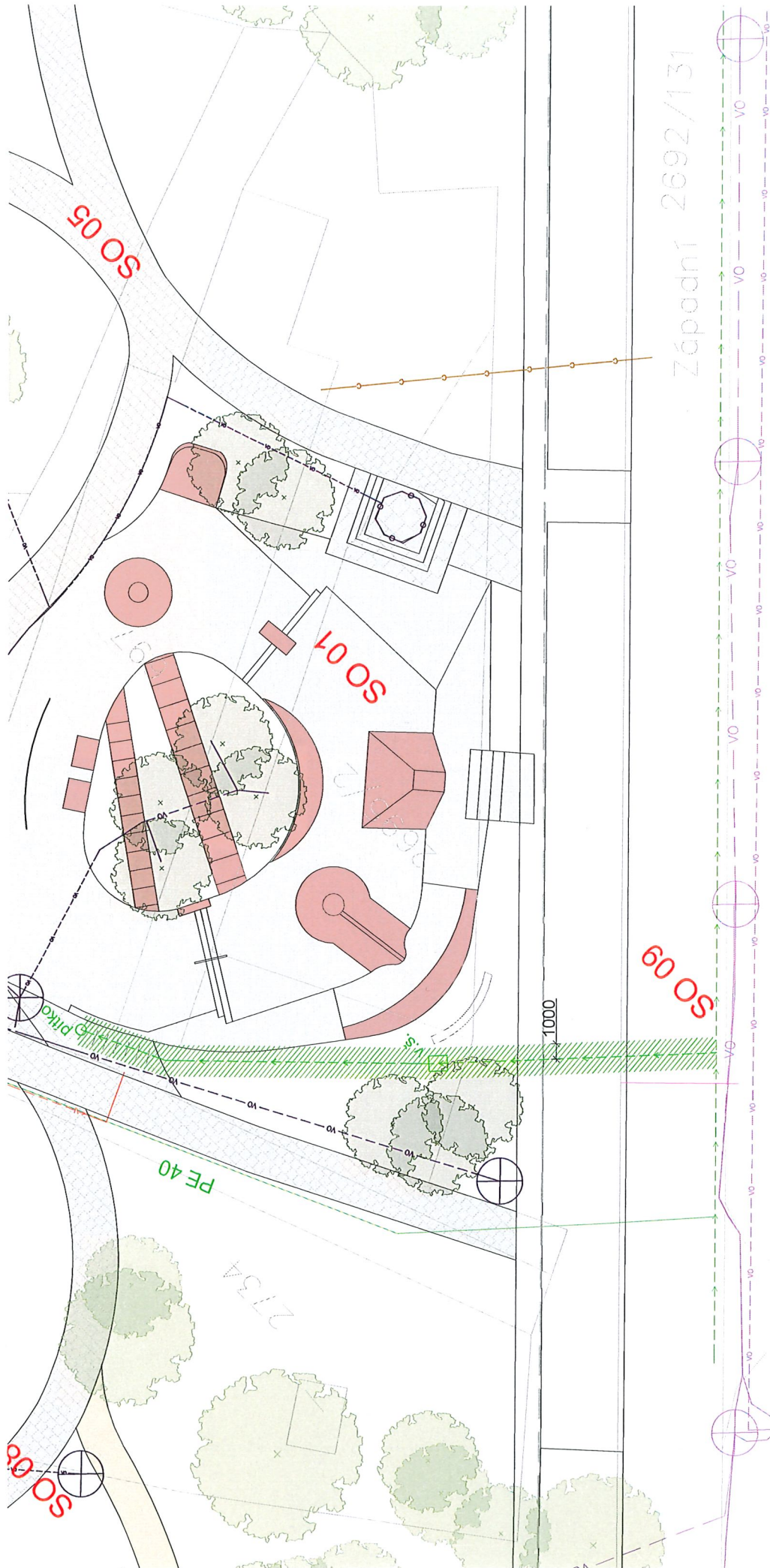
Ing. Jiří Waszmuth¹⁵⁴

referent technickoprovozní činnosti

Příloha:

1. Situace a orientační zakres s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
2. Situace stavby z PD





LEGENDA

Katastr nemovitostí

Navrhované objekty

Hranice řešeného území

Stávající osvětlení

Nové osvětlení

Stávající veřejné osvětlení

Nové veřejné osvětlení

Kanalizace

Kanalizační šachta

Přítok

Vodovod

Vodovod - připojení

Ochranné pásmo

ZELEN

Stávající dřeviny

Nové dřeviny

POVRCHY

1

2

3

4

5

6

POZNÁMKA

1

2

3

4

5

6

UJU STUDIO

Kamenická 672/5, Praha 7
14200 724 619 859
info@ujustudio.cz

Investor
Město Varnsdorf, nám. E.Beneše 470
407 47, Varnsdorf

Projekt
DUR, DSP
Park u Mandavy

Číslo výkresu
C
revis
X

Název výkresu
Vodovodní přípojka - situace

Vypracoval
Ing.arch. Andrea Nováková

Číslo výkresu
B.9.1

Formát
A3

Mašítka
1:250

Datum
03/2022